BIURO KONSULTINGOWE
BOGUSŁAW KOMODA
Rzeczoznawca majątkowy
Biegły sądowy
62-023 Borówiec, ul. Dojazd 6,
tel. 603 393 407
e-mail: bodas13@wp.pl
NIP 972 033 03 45 REGON 630 831 070



Opinia

Obejmująca określenie wartości rynkowej składników majątku przedsiębiorstwa pod nazwą SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. w upadłości

ZLECENIODAWCA

Syndyk wyznaczony w postępowaniu upadłościowym firmy pn.
SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. w upadłości
64-300 Nowy Tomyśl, ul. Tadeusza Kościuszki 22
Maciej Kamiński
Adwokat
Doradca Restrukturyzacyjny

WYKONAWCA ZLECENIA

Bogusław Komoda
Biuro Konsultingowe
62-023 Borówiec, ul. Dojazd 6

Borówiec, 8 października 2026 roku

WYCIĄG Z OPINII

1. **Przedmiot i zakres opinii**

   Przedmiotem niniejszej opinii jest określenie wartości rynkowej składników majątku przedsiębiorstwa SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. w tym maszyn, urządzeń, pojazdów bezsilnikowych, samochodów osobowych i ciężarowych oraz pozostałego wyposażenia, wskazanych przez syndyka masy upadłości według ich stanu w dniu oględzin oraz poziomu cen w dniu sporządzenia opinii.

   Zakres opinii obejmuje określenie wartości rynkowej składników majątku przedsiębiorstwa pn. SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. wskazanych przez syndyka masy upadłości stanowiących przedmiot wyceny. Powyższe wartości określono jako wartości netto bez uwzględnienia kosztów kupna – sprzedaży w tym podatku VAT oraz związanych z transakcjami podatków i opłat.

2. **Krótki opis składników majątku przedsiębiorstwa**

   Wyceniane składniki majątku ww. przedsiębiorstwa obejmują środki trwałe w tym maszyny, urządzenia, pojazdy bezsilnikowe, samochody osobowe i ciężarowe oraz pozostałe wyposażenia, które opisano w dalszej części opinii. Ich stopień zużycia określono na podstawie informacji i materiałów pozyskanych w trakcie oględzin przeprowadzonych dnia 24 września 2026 roku.

3. **Cel opinii**

   Celem opinii jest określenie wartości rynkowej składników majątku przedsiębiorstwa pn. SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. wskazanych przez syndyka masy upadłości dla potrzeb prowadzonego postępowania upadłościowego.
   Opracowanie zostało wykonane ściśle do wyżej określonego celu i za jego wykorzystanie do innych celów autor wyceny nie ponosi odpowiedzialności.

4. **Daty istotne dla czynności opiniowania**

   Opinię sporządzono 8 października 2026 roku. Oględziny składników majątku przedsiębiorstwa pn. SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. przeprowadzono 24 września 2026 roku w miejscowości Paproć pod numerem 131C. Wartość składników majątku określono według ich stanu w dniu oględzin i poziomu cen rynkowych w dniu sporządzenia opinii.

5. **Autor opinii**

   Opinia została wykonany przez Bogusława Komodę, rzeczoznawcę majątkowego posiadającego uprawnienia zawodowe nr 2118. Stałego biegłego sądowego przy Sądzie Okręgowym w Poznaniu w dziedzinie nieruchomości, specjalności szacowanie nieruchomości oraz w dziedzinie przedsiębiorstwo, specjalności wycena składników majątku przedsiębiorstwa.

6. **Oszacowana wartość składników majątku**

   Wartość rynkowa składników majątku przedsiębiorstwa pn. SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. wskazanych przez syndyka masy upadłości wynosi po zaokrągleniu:

   647 649 zł

   Słownie: sześćset czterdzieści siedem tysięcy sześćset czterdzieści dziewięć złotych

Podpis i pieczęć rzeczoznawcy majątkowego

Miejsce i data sporządzenia opinii *Borówiec, 8 października 2026 roku*

SPIS TREŚCI

1. CZĘŚĆ OGÓLNA 4

1.1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPINII 4
1.2. CEL OPINII 4
1.3. DATY ISTOTNE DLA CZYNNOŚCI OPINIOWANIA 4
1.4. PODSTAWY SPORZĄDZENIA OPRACOWANIA 4
1.5. ŹRÓDŁA DANYCH 5

2. METODOLOGIA WYCENY 6

3. ZAŁOŻENIA I PROCEDURA WYCENY 8

4. ZESTAWIENIE SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH FIRMY 9

5. WYCENA CZĘŚCI SKŁADNIKÓW MAJĄTKU FIRMY 18

6. PODSUMOWANIE 21

7. ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE 21

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPINII

Przedmiotem niniejszej opinii jest określenie wartości rynkowej składników majątku przedsiębiorstwa SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. w tym maszyn, urządzeń, pojazdów bezsilnikowych, samochodów osobowych i ciężarowych oraz pozostałego wyposażenia, wskazanych przez syndyka masy upadłości według ich stanu w dniu oględzin oraz poziomu cen w dniu sporządzenia opinii.

Zakres opinii obejmuje określenie wartości rynkowej składników majątku przedsiębiorstwa pn. SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. wskazanych przez syndyka masy upadłości stanowiących przedmiot wyceny. Powyższe wartości określono jako wartości netto bez uwzględnienia kosztów kupna – sprzedaży w tym podatku VAT oraz związanych z transakcjami podatków i opłat.

1.2. CEL OPINII

Celem opinii jest określenie wartości rynkowej składników majątku przedsiębiorstwa pn. SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. wskazanych przez syndyka masy upadłości dla potrzeb prowadzonego postępowania upadłościowego.
Opracowanie zostało wykonane ściśle do wyżej określonego celu i za jego wykorzystanie do innych celów autor wyceny nie ponosi odpowiedzialności.

1.3. DATY ISTOTNE DLA CZYNNOŚCI OPINIOWANIA

Opinię sporządzono 8 października 2026 roku. Oględziny składników majątku przedsiębiorstwa pn. SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. przeprowadzono 24 września 2026 roku w miejscowości Paproć pod numerem 131C. Wartość składników majątku określono według ich stanu w dniu oględzin i poziomu cen rynkowych z dnia sporządzenia opinii.

1.4. PODSTAWY SPORZĄDZENIA OPRACOWANIA

Podstawy formalne

Niniejsze opracowanie zostało wykonane na podstawie zlecenia Macieja Kamińskiego Doradcy Restrukturyzacyjnego dla wykonawcy Bogusława Komody, rzeczoznawcy majątkowego. Opracowanie zostało wykonane w oparciu o informacje, wyjaśnienia i dokumenty źródłowe przygotowane przez Zamawiającego oraz materiały i informacje pozyskane przez rzeczoznawcę majątkowego, niezbędne w procesie określenia wartości nieruchomości.
Wycena została przeprowadzona przez Bogusława Komodę rzeczoznawcę majątkowego, posiadającego i będącego:

- Uprawnienia zawodowe nadane przez Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w zakresie szacowania nieruchomości nr 2118.
- Przeszkolenie specjalistyczne w zakresie wyceny wartości przedsiębiorstw i ich składników majątkowych.
- Stałym biegłym sądowym przy Sądzie Okręgowym w Poznaniu w dziedzinie nieruchomości, specjalności szacowanie nieruchomości oraz w dziedzinie przedsiębiorstwo, specjalności wycena składników majątku przedsiębiorstwa.

Podstawy prawne i metodologiczne

- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny, Dz. U. 1964 roku, nr 16 poz. 93 (tekst jednolity Dz. U. z 2026 roku poz. 795 z 27 maja 2026 roku).
- Ustawa z dnia 23 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe, Dz. U. 2003 roku, nr 60 poz. 535 (tekst jednolity Dz. U. z 2026 roku poz. 913 z 12 czerwca 2026 roku).
- Standardy Zawodowe Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych – Krajowy Standard Wyceny Specjalistyczny KSWS – Wycena praw do nieruchomości oraz maszyn i urządzeń na potrzeby sprawozdań finansowych, Warszawa 2026 rok.
- Standard BOMIS-u Szacowania Wartości Środków i Megaukładów Technicznych opracowanie: dr inż. Tadeusz Klimek, Poznań 2018 rok. Aktualizacja 2023, Mikołów – Poznań, styczeń 2023 roku.

Materiały pomocnicze:

- Metody wyceny maszyn i urządzeń, R. Źróbek, J. Napiórkowski, Wyd. ZCO Zielona Góra, 2001 rok.
- Praca zbiorowa. Wycena wartości maszyn i urządzeń trwale związanych z nieruchomościami, Materiały szkoleniowe, Polska Federacja Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych, Warszawa, 1997 rok.
- Szacowanie wartości środków i megaukładów technicznych, wydawca Fundacja BOMIS, Poznań 2020 rok.
- Praca zbiorowa. Standardy Zawodowe Rzeczoznawców Majątkowych, Polska Federacja Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych, Warszawa, 1998 rok.
- Metody wyceny maszyn i urządzeń, R. Źróbek, J. Napiórkowski, Wyd. ZCO Zielona Góra, 2001 rok
- Ocena zużycia technicznego maszyn i urządzeń technicznych. Poradnik wspomagający procedury zawierania ubezpieczeń majątkowych i likwidacji szkód w InterRisk S.A. Warszawa 2008 rok. Stowarzyszenie Inżynierów i Techników Mechaników Polskich Ośrodek Rzeczoznawstwa i Konsultingu SIMP-ZORPOT w Łodzi.

1.5. ŹRÓDŁA DANYCH

W celu sporządzenia wyceny wykorzystano następujące źródła i opracowania oraz dokumenty uzyskane przez autora opinii:

- Zestawienia składników majątkowych firm sporządzone przez syndyka masy upadłości.
- Dokumentacja techniczna udostępniona przez upadłego oraz syndyka masy upadłości.
- Oględziny wskazanych składników majątku przedsiębiorstwa przeprowadzone dnia 24 września 2026 roku.
- Cenniki maszyn i urządzeń. Bistyp, Warszawa II półrocze 2026 rok.
- Oględziny przedmiotowych składników majątkowych i ich ocenę stanu technicznego przeprowadzone 24 września 2026 roku.
- Informacje uzyskane od upadłego oraz syndyka masy upadłościowej.
- Tabele zużycia technicznego – Normy zużycia technicznego według poradnika.
- Oferty sprzedaży podobnego mienia w hurtowniach i u producentów oraz w Internecie.

2. METODOLOGIA WYCENY

Aby zrealizować zakres, cel i przeznaczenie wyceny należy oszacować wartość rynkową składników majątku ww. przedsiębiorstwa, uzgodnionych z syndykiem masy upadłościowej.

WARTOŚĆ RYNKOWA jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji w określonym czasie. Zakłada się odpowiednio długi czas wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na nieograniczonym, tzn. o wolnym dostępie, rynku.[1] Powyższa wartość uwzględnia m.in. rodzaj i zastosowanie środka technicznego, jej wytwórcę, konstrukcję, wyposażenie, stan techniczny, wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.

Podstawą wyceny w wyżej wymienionym celu są:
- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- możliwe do przeprowadzenia ustalenia dotyczące kompletności i sprawności wycenianych urządzeń,
- ustalenia dotyczące utraty wartości poszczególnych urządzeń.

Wartość rynkowa ustalona została w podejściu kosztowym metodą deprecjacji kosztu zastąpienia nowych składników majątkowych. Podstawą zastąpienia jest koszt zakupu nowych składników majątkowych o tych samych lub zbliżonych parametrach co przedmiot wyceny pomniejszony o stopień utraty wartości z przyczyn fizykochemicznych z przyczyn funkcjonalnych i z przyczyn ekonomicznych.

Podejście kosztowe oparte jest na zasadzie substytucji, tzn. przyjmuje się założenie, że świadomy, a więc poinformowany i zorientowany w warunkach rynkowych nabywca nie zapłaci więcej za urządzenie, sprzęt techniczny lub elektroniczny niż wynosi koszt wytworzenia tegoż mienia zastępczego, o tej samej użyteczności co obiekt wyceniany. Podejście to zakłada, że maksymalną wartością za urządzenie, sprzęt techniczny lub elektroniczny dla świadomego nabywcy jest kwota równa cenie nabycia lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego lub najbardziej zbliżonego rodzaju, typu, parametrów technicznych, mocy i jakości.
Jeśli przedmiot wyceny nie jest nowy, to aktualny koszt obiektu nowego musi zostać pomniejszony o sumę odpowiadającą wszystkim formom utraty (ubytku, deprecjacji) wartości.
Utratę wartości z przyczyn fizykochemicznych (fizycznych i chemicznych), funkcjonalnych (wewnętrznych) i ekonomicznych (zewnętrznych) szacuje się obliczając stopnie utraty wartości odpowiednio i w kolejności wymienionych przyczyn.
Utrata wartości z przyczyn fizykochemicznych jest to ubytek wartości i użyteczności, którego przyczyną są zjawiska fizyczne i chemiczne związane z tarciem i zużyciem, rozpadem, korozją, oddziaływaniem czynników niekorzystnych, a także z upływem czasu i starzeniem oraz suma innych skutków degradacji nie skompensowanych przez normalne zabiegi

[1] Standard BOMIS-u Szacowania Wartości Środków i Megaukładów Technicznych opracowanie: dr inż. Tadeusz Klimek,Poznań 2018 r., prawa autorskie: Fundacja BOMIS. – obecnie obowiązuje aktualizacja 2023, Mikołów – Poznań, styczeń 2023

konserwacji i utrzymania, np. zdekompletowanie, prowizoryczna naprawa lub tymczasowa naprawa. Miary zużycia fizykochemicznego są determinantą stanu technicznego przedmiotu wyceny.

Utrata wartości z przyczyn funkcjonalnych jest to ubytek wartości, którego przyczyna tkwi we właściwościach środka lub megaukładu technicznego. Jest spowodowana względnym pogorszeniem się właściwości obiektu wycenianego w stosunku do obiektu nowszej generacji, co zawsze jest następstwem wprowadzonych zmian konstrukcji i istoty działania, a także wynika ze zmian technologii i użycia nowych tworzyw. Przejawia się np. w braku przydatności do działania, nadmiernej lub niedostatecznej wydajności, zbytniej energochłonności, w przewymiarowaniu, w braku zastosowania produktów, które są wytwarzane lub usług, które są wykonywane, w nadmiernych kosztach kapitałowych lub operacyjnych, bądź w zbyt niskiej sprawności. Ubytek wartości z przyczyn funkcjonalnych ujawnia się skokowo po wprowadzeniu nowszych generacji środków lub megaukładów technicznych.

Utrata wartości z przyczyn ekonomicznych jest to ubytek wartości wywołany czynnikami zewnętrznymi w stosunku do środka lub megaukładu technicznego, czyli wynikły z relacji do szeroko rozumianej ekonosfery. Ekonosferę tworzą uwarunkowania stricte ekonomiczne, prawne, społeczne i ekologiczne. Utratę wartości z przyczyn zewnętrznych powodują m.in.: spadek wskaźników gospodarczych globalnych lub lokalnych, niekorzystne zmiany przepisów prawa podatkowego, wzrost kosztów kredytu, wzrost opłat celnych, brak surowców, zaostrzone wymogi ekologiczne, spadek popytu, nietrafna lokalizacja, zmiana preferencji społecznych, itp. Zdarza się, że utrata wartości z przyczyn ekonomicznych ma znak ujemny, tzn. następuje przyrost wartości środków lub megaukładów technicznych z powodów zewnętrznych.

Stopień utraty wartości z przyczyn fizykochemicznych ustalono na podstawie przynależności środka technicznego do grupy jakości zgodnie z tabelą poniżej:

Grupa jakości obiektów	Kryterium kwalifikacyjne	Stopień utraty wartości z przyczyn fizykochemicznych
Nowy	Obiekt właśnie oddany do eksploatacji, kompletny, czasem bez podstaw do naliczania ubytku wartości z przyczyn fizykochemicznych	0-5%
W bardzo dobrym stanie	Obiekt w stanie niewiele gorszym od nowego, w pełni zdatny do użytkowania i nie wykazujący w sposób jawny potrzeby naprawy	5-15%
W dobrym stanie	Obiekt po pewnych naprawach w przeszłości, wykazujący już skutki upływu czasu i zużycia, mogą być wymagane naprawy o mniejszym zakresie	20-35%
W stanie zadowalającym	Obiekt wykazujący na konieczność naprawy głównej lub wymiany elementów w celu kontynuacji	40-60%

	działania	
W stanie niezadowalającym	Obiekt, który nie może być wykorzystany zgodnie z przeznaczeniem bez naprawy (głównej) w rozszerzonym zakresie z wymianą podstawowych zespołów i elementów	65-85%
Pozostałości i złom	Obiekt nie nadający się do użytkowania z powodu niecelowości naprawy, należy oszacować wartość pozostałości i złomu lub tylko dającego uzyskać się złomu	90-100%

Źródło: „Szacowanie Środków i Megaukładów Technicznych" dr inż. Tadeusz Klimek

Metodologia wyceny

Metodologia wyceny została oparta o
- Standard Szacowania Wartości Środków i Megaukładów Technicznych Fundacji BOMIS®, autorstwa dr inż. Tadeusza Klimka. Aktualna wersja Standardu Szacowania Wartości Środków i Megaukładów Technicznych. Poznań 2018 rok. Aktualizacja styczeń 2023 rok oraz o
- Standardy Zawodowe Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych – Krajowy Standard Wyceny Specjalistyczny KSWS – Wycena praw do nieruchomości oraz maszyn i urządzeń na potrzeby sprawozdań finansowych, Warszawa 2026 rok.

3. ZAŁOŻENIA I PROCEDURA WYCENY

Nazwę, oznaczenie wycenianych składników majątku firm, wytwórcę, model, numer seryjny lub fabryczny datę nabycia lub przyjęcia na stan poszczególnych rodzajów mienia obejmuje tabela w punkcie 4 opinii.
Zestawienie i opis mienia przyjęto z zestawienia sporządzonego przez syndyka masy upadłościowej oraz jego uzupełnienia informacjami pozyskanymi w trakcie oględzin mienia od upadłego i wyceny środków. Przyjęto, że wyceniane składniki majątkowe były użytkowane w sposób standardowy.
Stopień zużycia składników majątkowych oceniono w oparciu o jego oględziny w powiązaniu z ich danymi technicznymi.
Większość wycenianego mienia nie funkcjonuje na rynku pierwotnym. Posiada co najwyżej swoich odpowiedników. Rynek wtórny tego typu urządzeń jest także ograniczony.

Wartość rynkową wycenianego mienia określono w podejściu kosztowym, która jest równa kosztowi zastąpienia nowych urządzeń pomniejszonemu o stopień utraty wartości z przyczyn fizykochemicznych (fizycznych i chemicznych), funkcjonalnych (wewnętrznych) i ekonomicznych (zewnętrznych).

Wartości netto składników majątku firm określono według ich stanu w dniu oględzin i poziomu cen rynkowych z dnia sporządzenia opinii.

Wycenę przedstawia tabela w 5. punkcie opinii.

4. ZESTAWIENIE SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH FIRMY

Lp.	Nazwa i oznaczenie mienia	Data produkcji lub przyjęcia na stan	Dokumentacja fotograficzna
Środki trwałe (maszyny, urządzenia i inne) SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A.			
1	**Przemysłowe nożyce do cięcia złomu.** Maszyna hydrauliczna, osadzona jest na metalowej ramie z kołami. Masywny blok roboczy z elementem dociskowym. Stosowane do cięcia prętów zbrojeniowych, profili stalowych, rur oraz mniejszych elementów metalowych. Rzeczoznawcy nie okazano żadnej dokumentacji dotyczącej maszyny. Zużycie fizykochemiczne: widoczna jest głęboka nalotowa korozja na korpusie, elementach roboczych i mechanizmie jezdnym. Zużycie funkcjonalne: braku nowoczesnych osłon BHP, niższa wydajność energetyczna od obecnych modeli.	Rok produkcji b.d. Przyjęto na stan w 2014 r.	
2	**Przesiewacz wibracyjny dwupokładowy.** Składa się z górnej skrzyni ze sprężynami wibroizolacyjnymi oraz dolnego przenośnika taśmowego. Urządzenie służy do efektywnego sortowania i klasyfikacji materiałów sypkich lub odpadów na różne frakcje za pomocą wymiennych sit. Rzeczoznawcy nie okazano żadnej dokumentacji dotyczącej maszyny. Zużycie fizykochemiczne: zaawansowane ślady eksploatacji w trudnych warunkach środowiskowych, głęboka korozja. Zużycie funkcjonalne: brak mobilności, nowoczesnych systemów wyciszenia, odpylania czy zaawansowanej automatyki sterowania.	Rok produkcji lub przyjęcia na stan b.d.	
3	**Przyczepa ciężarowa Mueller, model T4.** Wieloosiowa, niskopodwoziowa z najazdami. Nr rejestracyjny: PNT 69FP. Data pierwszej rejestracji: 31.03.1977 r. Masa własna: 8200 kg. Dopuszczalna ładowność: 23800 kg. Zużycie fizykochemiczne: zaawansowany wiek pojazdu. Zużycie funkcjonalne: przestarzała konstrukcja układu jezdnego i zawieszenia w porównaniu do współczesnych przyczep niskopodwoziowych,	Rok produkcji 1977 r.	

	brak nowoczesnych systemów bezpieczeństwa i wspomagania hamowania typu ABS/EBS, duża masa własna. Zgodnie z okazanym dowodem rejestracyjnym badanie techniczne obowiązywało do dnia: 21.11.2015 r.		
4	**Granulator bez rozdrabniacza wstępnego** Urządzenie odpowiada za rozdrabnianie (mielenie na granulat) odciąg i transport pneumatyczny przemiału oraz odpylanie i filtrację powietrza. Rzeczoznawcy nie okazano żadnej dokumentacji dotyczącej maszyny. Zużycie fizykochemiczne: zaawansowana korozja, rękawy filtracyjne uległy degradacji biologicznej. Zużycie funkcjonalne: układ odłączony od ciągu technologicznego i reprezentuje przestarzałą, otwartą konstrukcję bez nowoczesnych systemów automatycznego czyszczenia filtrów impulsami sprężonego powietrza. Brak obudowy wyciszającej.	Rok produkcji lub przyjęcia na stan b.d.	
5	**Zestaw komputera stacjonarnego**. Zestaw obejmuje: jednostka centralna typu Tower, monitor LCD, klawiatura. Rzeczoznawcy nie okazano żadnej dokumentacji dotyczącej urządzenia. Zużycie fizykochemiczne: zabrudzenia tworzywa, zarysowania obudowy oraz i starzenie się podzespołów elektronicznych oraz układu chłodzenia. Zużycie funkcjonalne: wynika z bardzo szybkiego postępu technologicznego w branży IT oraz przestarzałej architektury procesora i pamięci, co znacząco ogranicza wydajność w nowym oprogramowaniu biurowym i systemach operacyjnych.	Rok produkcji b.d. Przyjęto na stan 2016 roku	
6	**Układ dystrybucyjny do paliwa wraz z terminalem ARCCAN SMDP.** Układ składa się ze stalowego zbiornika magazynowego oraz zintegrowanej szafy dystrybucyjnej, w której znajduje się wąż z pistoletem nalewczym, pompa i sterownik ARCCAN SMDP. Służy do bezpiecznego przechowywania paliwa oraz jego kontrolowanego, wewnętrznego wydawania w	Rok produkcji b.d. Przyjęto na stan w 2016 r.	

	zakładzie. Zużycie fizykochemiczne: wynika ze składowania na zewnątrz, powierzchownego nalotu korozji na ruszcie i płaszczu. Zużycie funkcjonalne: wynika z prawdopodobnej konieczności przeprowadzenia rutynowego badania odbiorowego UDT przed ponownym włączeniem do eksploatacji oraz ponownej kalibracji przepływomierza.		
7	**Zbiornik Fortis Tank.** Dwupłaszczowy, bezciśnieniowy zbiornik na olej napędowy o pojemności 5000 litrów. Zużycie fizykochemiczne: wynika z oddziaływania promieniowania UV na strukturę polietylenu, co prowadzi do naturalnego starzenia tworzywa. Zużycie funkcjonalne: wynika jedynie z prawdopodobnej konieczności przeprowadzenia obowiązkowych badań rewizyjnych i próby szczelności UDT.	Rok produkcji 2014	 
8	**Zbiornik x-tank blue (CBL-2500L)** Zbiornik marki Fortis Technology o pojemności 2500 litrów. Zużycie fizykochemiczne: wynika z oddziaływania promieniowania UV na strukturę polietylenu, co prowadzi do naturalnego starzenia tworzywa. Zużycie funkcjonalne: wynika z prawdopodobnej konieczności przeprowadzenia przeglądu i płukania układu dystrybucyjnego.	Nieczytelne na tabliczce znamionowej	 

9	**Przyczepa ciężarowa Unterholzner, model ANH PLATTFORM.** Dwuosiowa, niskopodwoziowa. Nr rejestracyjny: PNT AR76. Data pierwszej rejestracji: 28.06.1985 r. Masa własna: 2300 kg. Dopuszczalna ładowność: 9700 kg. Zużycie fizykochemiczne: przyczepa niesprawna. Zużycie funkcjonalne - przestarzała konstrukcji z lat osiemdziesiątych XX wieku. Zgodnie z okazanym dowodem rejestracyjnym badanie techniczne obowiązywało do dnia: 24.02.2016 r.	Rok produkcji 1985	 
10	**Komputer przenośny Lenovo.** Urządzenie zarekwirowane przez Policję UWAGI: brak okazanego protokołu zatrzymania rzeczy. Zużycie fizykochemiczne: wynikające z regularnego użytkowania w stosunku do wieku urządzenia. Zużycie funkcjonalne: wynika z bardzo szybkiego postępu technologicznego w branży IT oraz przestarzałej architektury procesora i pamięci, co znacząco ogranicza wydajność w nowym oprogramowaniu biurowym i systemach operacyjnych.	Rok produkcji 2017 (na podstawie zestawienia zleceniodawcy)	Brak
11	**Betonowe bloki oporowe typu LEGO.** Bloczki wykorzystywane do segregacji odpadów w liczbie 220 szt. Zróżnicowane wymiary. Zużycie fizykochemiczne: liczne spękania, ubytki strukturalne, powyszczerbiane krawędzie.	Rok produkcji lub przyjęcia na stan b.d.	
12	**Wózek widłowy Nissan.** Model: EGH0A30U. Nr seryjny: EGH02-001645. Masa własna wózka: 4445 kg. Max. wys. podnoszenia: 4300 mm. Silnik spalinowy: LPG / benzyna (brak butli gazowej na wyposażeniu w momencie oględzin. Zużycie fizykochemiczne: wynika ze stanu wizualnego urządzenia, intensywnej eksploatacji, zużyciu eksploatacyjnemu i starzeniowemu uległo ogumienie, uszczelnienia układu hydraulicznego. Zużycie funkcjonalne: rzeczoznawcy nie okazano badania UDT. Istnieje wysokie ryzyko	Rok produkcji lub przyjęcia na stan b.d.	

	konieczności przeprowadzenia przeglądu zerowego.		
13	**Mobilna kruszarka na podwoziu gąsienicowym Omtrack Atlante.** Producent: Officine Meccaniche di Ponzano Veneto SpA. Nr seryjny: 99G08000T. Masa własna: 34500 kg. Zużycie fizykochemiczne: korozja powierzchniowa, ubytki powłoki malarskiej oraz liczne ślady długotrwałego oddziaływania czynników atmosferycznych i ściernych. Zużycie funkcjonalne: wynika z gorszej efektywności energetycznej, sprawności hydrauliki oraz spełniania rygorystycznych norm emisji spalin.	Rok produkcji 2007	 
14	**Betoniarka stacjonarno-ciągnikowa (mieszalnik do betonu).** Producent: Agro-Michalak. Zbiornik talerzowy z dolnym wysypem. Zużycie fizykochemiczne: ogniska korozji, uszkodzenia powłoki lakierniczej. Zużycie funkcjonalne: nowszy model spełnia wyższe wymagania BHP.	Rok produkcji lub przyjęcia na stan b.d.	
15	**Naczepa ciężarowa Knapen KOCF 200.** Naczepa z systemem rozładunku poziomego (tzw. ruchoma podłoga). Nr rejestracyjny: PNT MT65. VIN: XL9K0C20002051074. Data pierwszej rejestracji: 18.04.2002 Masa własna: 7800 kg. Dopuszczalna ładowność: 28200 kg. Zużycie fizykochemiczne: wynika ono z naturalnego starzenia się materiałów, długotrwałego oddziaływania warunków atmosferycznych oraz zmęczenia konstrukcji po ponad dwóch dekadach eksploatacji. Zużycie funkcjonalne: gorsza aerodynamika, zastosowane stopy metali, większa masa własna, gorsze systemy bezpieczeństwa w stosunku do obecnych modeli.	Rok produkcji 2002	 

16	**Naczepa ciężarowa Humbaur HSA2006.** Nr rejestracyjny: PNT 65YV. VIN: WHD39132470393319. Data pierwszej rejestracji: 14.08.2007 Masa własna: 6500 kg. Dopuszczalna ładowność: 28500 kg. Zużycie fizykochemiczne: wynika ono z naturalnego starzenia się materiałów, długotrwałego oddziaływania warunków atmosferycznych oraz zmęczenia konstrukcji po ponad dwóch dekadach eksploatacji. Zużycie funkcjonalne: gorsza aerodynamika, zastosowane stopy metali, większa masa własna, gorsze systemy bezpieczeństwa w stosunku do obecnych modeli.	Rok produkcji 2007	 
17	**Przyczepa ciężarowa Schmitz Gotha ACF.** Nr rejestracyjny: PNT MU02. VIN: KSK00000001211562. Data pierwszej rejestracji: 05.12.2005 Masa własna: 4080 kg. Dopuszczalna ładowność: 13920 kg. Zużycie fizykochemiczne: wynika ono z ubytku właściwości fizycznych materiałów wskutek ponad dwudziestoletniej eksploatacji oraz wpływu czynników atmosferycznych i drogowych. Widoczne wgnioty, ubytki lakieru i korozja. Zużycie funkcjonalne: konstrukcja z 2005 roku nie posiada najnowszych, zautomatyzowanych systemów ryglowania i stabilizacji jazdy.	Rok produkcji 2005	 
18	**Naczepa ciężarowa Star Srem.** Naczepa z systemem rozładunku poziomego (tzw. ruchoma podłoga). Nr rejestracyjny: PNT KS01. VIN: YE6SZ336V800R0624. Data pierwszej rejestracji: 02.09.2008 Masa własna: 7660 kg. Dopuszczalna ładowność: 28340 kg. Zużycie fizykochemiczne: wynika ono z naturalnego starzenia się materiałów, długotrwałego oddziaływania warunków atmosferycznych oraz zmęczenia konstrukcji po prawie dwóch dekadach eksploatacji. Zużycie funkcjonalne: gorsza aerodynamika, zastosowane stopy metali, większa masa własna, w stosunku do obecnych modeli.	Rok produkcji 2008	 

19	**Naczepa ciężarowa Krone SDP27.** Nr rejestracyjny: PNT 47YJ. VIN: WKESD000000401341. Data pierwszej rejestracji: 12.02.2008 Masa własna: 6900 kg. Dopuszczalna ładowność: 28600 kg. Zużycie fizykochemiczne: niesprawna. Zużycie funkcjonalne: gorsza aerodynamika, zastosowane stopy metali, większa masa własna, w stosunku do obecnych modeli.	Rok produkcji 2008	 
20	**Naczepa ciężarowa, samowyładowcza Schmitz Cargobull.** Nr rejestracyjny: PNT 329XK. VIN: WSM00000001312739. Data pierwszej rejestracji: 08.11.2019 Masa własna: 7620 kg. Dopuszczalna ładowność: 27380 kg. Badanie techniczne obowiązuje do dnia: 10.11.2026. Zużycie fizykochemiczne: zarysowania oraz wykwity korozji na stalowej belce tylnej, jednak główna konstrukcja ramy i osie pozostają w pełni sprawne technicznie. Zużycie funkcjonalne: drobne unowocześnienia w aerodynamice.	Rok produkcji 2019	 

Lp.	Nazwa i oznaczenie mienia	Data produkcji lub przyjęcia na stan	Dokumentacja fotograficzna
Środki trwałe (samochody osobowe i ciężarowe) SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A.			
1	**Samochód osobowy Volkswagen Caddy.** Numer rejestracyjny: PNT 33502. VIN: WV2ZZZ9KZXR511253. Data pierwszej rejestracji: 01.03.1999. Pojemność silnika: 1896,00 cm^3. Moc silnika: 47,00 kW. Rodzaj paliwa: olej napędowy. Wskazanie drogomierza: 19936 km (według oświadczenia władającego rzeczywisty przebieg pojazdu jest znacznie wyższy). Zgodnie z okazanym dowodem rejestracyjnym badanie techniczne obowiązuje do dnia: 26.05.2027 r.	Rok produkcji 1999	

			
2	**Samochód osobowy Ford Mondeo.** Numer rejestracyjny: PNT49310. VIN: WF0GXXGBBGCD36301. Data pierwszej rejestracji: 16.08.2012. Pojemność silnika: 1997 cm^3. Moc silnika: 103,00 kW. Rodzaj paliwa: olej napędowy. Wskazanie drogomierza: 498656 km. Zgodnie z okazanym dowodem rejestracyjnym badanie techniczne obowiązuje do dnia: 02.10.2026 r.	Rok produkcji 2012	 
3	**Samochód ciężarowy Scania R420.** Przeznaczenie: przewóz kontenerów. Numer rejestracyjny: PNT43454. VIN: VLUR6X20009137773. Data pierwszej rejestracji: 07.10.2008. Pojemność silnika: 11705 cm^3. Moc silnika: 309,00 kW. Rodzaj paliwa: olej napędowy. Masa własna: 11260 kg. Dopuszczalna ładowność: 8660 kg. Wskazanie drogomierza: 968971 km. Nie okazano zaświadczenia o aktualnym badaniu technicznym.	Rok produkcji 2008	 
4	**Ciągnik samochodowy (siodłowy) Man TGS 18.440.** Wyposażony w dwuobwodową instalację hydrauliczną (do wywrotki i ruchomej podłogi). Numer rejestracyjny: PNT 73036. VIN: WMA06SZZ1GP075323. Data pierwszej rejestracji: 24.10.2016. Pojemność silnika: 12419 cm^3. Moc silnika: 324,00 kW. Rodzaj paliwa: olej napędowy. Masa własna: 7185 kg. Wskazanie drogomierza: 530899 km.	Rok produkcji 2016	

	Nie okazano zaświadczenia o aktualnym badaniu technicznym.		
5	**Ciągnik samochodowy (siodłowy) Mercedes-Benz Actros 1842.** Wyposażony w dwuobwodową instalację hydrauliczną (do wywrotki i ruchomej podłogi). Numer rejestracyjny: PNT 89063. VIN: WDB9634031L773833. Data pierwszej rejestracji: 27.06.2013 Pojemność silnika: 12809 cm^3. Moc silnika: 310,00 kW. Rodzaj paliwa: olej napędowy. Masa własna: 7185 kg. Wskazanie drogomierza: 681029 km. Zgodnie z okazanym dowodem rejestracyjnym badanie techniczne obowiązuje do dnia: 17.10.2026 r.	Rok produkcji 2013	 
6	**Samochód osobowy Skoda Superb.** Numer rejestracyjny: PO 2TJ18. VIN: TMBJH7NP6H7033485. Data pierwszej rejestracji: 10.11.2016. Pojemność silnika: 1968 cm^3. Moc silnika: 110,00 kW. Rodzaj paliwa: olej napędowy. Wskazanie drogomierza: 330 226 km. UWAGI: na dzień oględzin samochód został sprzedaży osobie trzeciej.	Rok produkcji 2016	 

5. WYCENA CZĘŚCI SKŁADNIKÓW MAJĄTKU FIRMY

						Stopień utraty wartości z przyczyn:				
Lp.	**Nazwa i oznaczenie mienia**	**Rok produkcji lub przyjęcia na stan**	**Wartość początkowa (cena nabycia lub wytworzenia odpowiednika)**	**Sztuk**	**Grupa jakości obiektu (stan)**	**Fizykochemicznych**	**Funkcjonalnych**	**Ekonomicznych**	**Dodatkowe korekty**	**Wartość rynkowa**
Środki trwałe (maszyny, urządzenia, pojazdy bezsilnikowe)										
1	Przemysłowe nożyce do cięcia złomu	Rok produkcji b.d. Przyjęto na stan w 2014 r.	40 000,00 zł	1	Zadowalający	60%	35%	0%	Brak	10 400,00 zł
2	Przesiewacz wibracyjny dwupokładowy	Rok produkcji lub przyjęcia na stan b.d.	45 000,00 zł	1	Zadowalający	60%	50%	0%	Brak	9 000,00 zł
3	Przyczepa ciężarowa Mueller, model T4	Rok produkcji 1977	283 868,00 zł	1	Niezadowalający	70%	50%	0%	Brak	42 580,20 zł
4	Granulator bez rozdrabniacza wstępnego	Rok produkcji b.d.	200 000,00 zł	1	Niezadowalający	70%	50%	0%	Brak	30 000,00 zł
5	Zestaw komputera stacjonarnego	Przyjęto na stan w 2016 r. b.d.	3 500,00 zł	1	Dobry	30%	80%	0%	Brak	490,00 zł
6	Układ dystrybucyjny do paliwa wraz z terminalem ARCCAN SMDP	Przyjęto na stan w 2016 r.	40 000,00 zł	1	Zadowalający	60%	40%	0%	Brak	9 600,00 zł

7	Zbiornik Fortis Tank	Rok produkcji 2014	12 601,63 zł	1	Zadowalający	50%	10%	0%	Brak	5 670,73 zł
8	Zbiornik x-tank blue (CBL-2500L	Nieczytelna tabliczka znamionowa	11 500,00 zł	1	Zadowalający	50%	10%	0%	Brak	5 175,00 zł
9	Przyczepa ciężarowa Unterholzner, model ANH PLATTFORM.	Rok produkcji 1985	65 000,00 zł	1	Pozostałości	90%	50%	0%	Brak	3 250,00 zł
10	Komputer przenośny Lenovo	Rok produkcji 2017	3 000,00 zł	1	Dobry	30%	80%	0%	Brak	420,00 zł
11	Betonowe bloki oporowe typu LEGO	Rok produkcji lub przyjęcia na stan b.d.	180,00 zł	220	Niezadowalający	80%	0%	0%	-10% koszt transportu	7 128,00 zł
12	Wózek widłowy Nissan	Rok produkcji lub przyjęcia na stan b.d.	110 000,00 zł	1	Niezadowalający	85%	20%	0%	Brak	13 200,00 zł
13	Mobilna kruszarka na podwoziu gąsienicowym Omtrack Atlante	Rok produkcji 2007	1 100 000,00 zł	1	Niezadowalający	75%	50%	0%	Brak	137 500,00 zł
14	Betoniarka stacjonarno-ciągnikowa (mieszalnik)	Rok produkcji lub przyjęcia na stan b.d.	29 900,00 zł	1	Zadowalający	60%	10%	0%	Brak	10 764,00 zł
15	Naczepa ciężarowa Knapen KOCF 200	Rok produkcji 2002	305 704,00 zł	1	Niezadowalający	85%	40%	0%	Brak	27 513,36 zł
16	Naczepa ciężarowa Humbaur HSA2006	Rok produkcji 2007	115 000,00 zł	1	Niezadowalający	80%	40%	0%	Brak	13 800,00 zł

17	Przyczepa ciężarowa Schmitz Gotha	Rok produkcji 2005	110 000,00 zł	1	Niezadowalający	80%	40%	0%	Brak	13 200,00 zł
18	Naczepa ciężarowa Stas Srem	Rok produkcji 2008	180 000,00 zł	1	Niezadowalający	70%	30%	0%	Brak	37 800,00 zł
19	Naczepa ciężarowa Krone SDP27	Rok produkcji 2008	100 445,60 zł	1	Pozostałości	90%	30%	0%	Brak	7 031,19 zł
20	Naczepa samowyładowcza, ciężarowa Schmitz Cargobull	Rok produkcji 2019	165 735,24 zł	1	Dobry	40%	10%	0%	Brak	89 497,03 zł
Łącznie maszyny, urządzenia, pojazdy bezsilnikowe										**474 019,51 zł**

Lp.	Model samochodu	Rok produkcji	Sztuk	Rok produkcji, silnik, przebieg	Cena ofertowa	Korekta z tytułu ceny ofertowej	Wartość rynkowa
1	Samochód osobowy Volkswagen Caddy	Rok produkcji 1999	1	1999 r., diesel, przebieg b.d.	3 252,03 zł	-10%	2 318,41 zł
				1998 r. diesel, przebieg 250 tys. km	1 900,00 zł		
2	Samochód osobowy Ford Mondeo	Rok produkcji 2012	1	2010 r., diesel, przebieg 350 tys. km	3 800,00 zł	-10%	3 487,50 zł
				2010 r., diesel, przebieg 257 tys. km	3 950,00 zł		
3	Samochód ciężarowy Scania serii R420	Rok produkcji 2008	1	2007, przebieg 1,5 mln km	34 000,00 zł	-10%	38 700,00 zł
				2008 r., przebieg 1,17 mln. km	52 000,00 zł		
4	Ciągnik samochodowy (siodłowy) Man TGS 18.400	Rok produkcji 2016	1	2015 r., przebieg 539 tys. km	62 500,00 zł	-10%	50 580,00 zł
				2015 r., przebieg 540 tys. km	49 900,00 zł		
5	Ciągnik samochodowy Mercedes-Benz Actros 1842	Rok produkcji 2013	1	2012 r., przebieg b.d.	55 000,00 zł	-10%	47 205,00 zł
				2013 r., przebieg 1,03 mln km	49 900,00 zł		
6	Samochód osobowy Skoda Superb	Rok produkcji 2016	1	2016 r., przebieg 314 tys. km	25 000,00 zł	-10%	31 338,00 zł
				2016 r., przebieg 277 tys. km	44 640,00 zł		
Łącznie samochody osobowe i ciężarowe							**173 628,91 zł**

6. PODSUMOWANIE

Wartość rynkowa składników majątku przedsiębiorstwa pn. SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. wynosi po zaokrągleniu:

647 649 zł

Słownie: sześćset czterdzieści siedem tysięcy sześćset czterdzieści dziewięć złotych

Autor opinii

Bogusław Komoda

Borówiec, 8 października 2026 roku

7. ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

1. Powyższe oszacowanie określa wartość rynkową wskazanych składników przedsiębiorstwa pn. SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. Podane wartości oznaczają wartości netto.
2. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w punkcie 3 i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
4. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.
5. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowane wartości.
6. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego obiektu oraz ewentualnego istnienia ograniczenia praw rzeczowych.
7. Autor opinii posiada:
- Polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej nr 1065905743 w zakresie ubezpieczenia obowiązkowego, prowadzącego działalność rzeczoznawcy majątkowego,
- Polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej nr 1115289820 w zakresie ubezpieczenia dobrowolnego, rzeczoznawcy majątkowego będącego osoba fizyczna – biegłego sądowego.