Regulamin sprzedaży ruchomości z wolnej ręki
w trybie konkursu ofert w postępowaniu upadłościowym SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. w upadłości

1. Przedmiotem sprzedaży są ruchomości wchodzące w skład masy upadłości SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. w upadłości, wymienione w tabeli „Aktualny Spis Inwentarza – Ruchomości".
2. **Cena minimalna sprzedaży poszczególnych ruchomości w niniejszym etapie sprzedaży wynosi 100% wartości oszacowania wskazanej dla danej ruchomości w tabeli „Aktualny Spis Inwentarza – Ruchomości". Wartości wskazane w tabeli są wartościami brutto i zawierają podatek VAT, o ile jest on należny. W przypadku złożenia oferty obejmującej łącznie wszystkie składniki majątkowe wskazane w tabeli „Aktualny Spis Inwentarza – Ruchomości" syndyk dopuszcza możliwość wyboru takiej oferty, jeżeli zaoferowana cena łączna będzie nie niższa niż 80% łącznej wartości oszacowania wszystkich tych składników. Wybór oferty obejmującej wszystkie ruchomości lub ofert dotyczących poszczególnych ruchomości nastąpi z uwzględnieniem ekonomicznego interesu masy upadłości, przy czym syndyk dokona porównania łącznej wartości ofert oraz warunków ich realizacji.**
3. Sprzedaż ruchomości następuje z wolnej ręki w trybie konkursu ofert, na zasadach określonych w niniejszym regulaminie oraz zgodnie z zezwoleniem udzielonym przez Sędziego-Komisarza.
4. W konkursie ofert mogą uczestniczyć osoby fizyczne i osoby prawne, z wyłączeniem syndyka oraz osób wskazanych w art. 157a ust. 2 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe, a także innych osób, którym przepisy prawa zabraniają nabywania składników masy upadłości.
5. Warunkiem przystąpienia do konkursu ofert jest złożenie oferty na formularzu i przesłanie jej na adres poczty elektronicznej syndyka: m.kaminski@lexeus.pl wraz z potwierdzeniem wpłaty wadium, w terminie do dnia **4 grudnia 2026 r. do godz. 9:00**. W tytule wiadomości e-mail należy podać sygnaturę akt: PO1P/GUp/40/2026. Za moment złożenia oferty uznaje się moment jej wpływu na wskazany adres poczty elektronicznej syndyka.
6. Oferta powinna ponadto zawierać:
   a) dane identyfikujące oferenta, w tym imię i nazwisko albo firmę, adres oraz dane kontaktowe;
   b) numer PESEL albo NIP, jeżeli oferent posiada taki numer;
   c) jednoznaczne wskazanie ruchomości objętych ofertą albo wskazanie, że oferta obejmuje wszystkie ruchomości ujęte w spisie inwentarza;
   d) zaoferowaną cenę brutto;
   e) oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem i jego akceptacji;
   f) oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży w zakresie możliwym do ustalenia;
   g) potwierdzenie wniesienia wadium.

7. Oferta powinna zostać sporządzona w formie dokumentu podpisanego przez oferenta lub osobę uprawnioną do jego reprezentowania i przesłana w postaci skanu na wskazany adres poczty elektronicznej syndyka.
8. Syndyk dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród ofert spełniających wymagania określone w niniejszym regulaminie, kierując się przede wszystkim wysokością zaoferowanej ceny oraz interesem masy upadłości. Za najkorzystniejszą uznaje się ofertę zawierającą najwyższą cenę, nie niższą jednak niż cena minimalna określona zgodnie z pkt 2 regulaminu. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert zawierających taką samą najwyższą cenę syndyk może wezwać oferentów, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych, obejmujących wyłącznie podwyższenie zaoferowanej ceny, w terminie wskazanym przez syndyka. Syndyk zastrzega sobie prawo do niewybrania żadnej z ofert, na zasadach określonych w niniejszym regulaminie. Wybór oferty nie stanowi jeszcze zawarcia umowy sprzedaży. Umowa sprzedaży zostanie zawarta po spełnieniu przez wybranego oferenta warunków określonych w regulaminie.
9. Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest wniesienie wadium w wysokości 15% zaoferowanej ceny brutto za każdą ruchomość objętą ofertą. W przypadku złożenia oferty obejmującej wszystkie ruchomości wadium wynosi 15% łącznej zaoferowanej ceny brutto. Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 3 grudnia 2026 r. na rachunek bankowy masy upadłości: 18 1160 2202 0000 0003 8191 1887. W tytule przelewu należy wskazać dane umożliwiające identyfikację oferenta oraz dopisek „wadium – SCRAP Skup Surowców Wtórnych S.A. w upadłości". Za dzień wniesienia wadium uznaje się dzień uznania rachunku bankowego masy upadłości.
10. Wadium wniesione przez oferentów, których oferty nie zostały wybrane, podlega zwrotowi niezwłocznie po zakończeniu konkursu ofert, bez naliczania odsetek. Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta została wybrana, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży. W przypadku niewybrania żadnej oferty wadium podlega zwrotowi wszystkim oferentom na zasadach określonych powyżej.
11. Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta została wybrana, przepada na rzecz masy upadłości, jeżeli oferent, z przyczyn leżących po jego stronie:

    a) uchyla się od zawarcia umowy sprzedaży;
    b) nie uiści pozostałej części ceny w terminie wyznaczonym przez syndyka;
    c) odmówi odbioru zakupionej ruchomości;
    d) nie wykona innych obowiązków niezbędnych do sfinalizowania sprzedaży.

    W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności syndyk może odstąpić od zawarcia umowy z takim oferentem i wybrać kolejną najkorzystniejszą ofertę, o ile będzie to zgodne z warunkami zezwolenia na sprzedaż.

12. Sprzedaż ruchomości w postępowaniu upadłościowym ma skutki sprzedaży egzekucyjnej, zgodnie z art. 313 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe.
13. Rękojmia za wady fizyczne i prawne ruchomości zostaje wyłączona w zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa. Ruchomości są sprzedawane w stanie istniejącym. Oferent przed złożeniem oferty powinien, w miarę możliwości, zapoznać się ze stanem faktycznym i technicznym ruchomości oraz ocenić jej przydatność i wartość. Złożenie oferty oznacza akceptację stanu ruchomości.
14. Syndyk zastrzega sobie prawo do odwołania lub zakończenia konkursu ofert bez wyboru oferty, w szczególności w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających takie działanie z punktu widzenia interesu masy upadłości, z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa oraz warunków określonych w zezwoleniu Sędziego-Komisarza. Z tytułu odwołania lub zakończenia konkursu ofert bez wyboru oferty oferentom nie przysługują wobec masy upadłości żadne roszczenia, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

Maciej Kamiński
Syndyk, lic. 1463

Infolinia: +48 781 175 493
e-mail: m.kaminski@lexeus.pl
www.lexeus.pl

Kancelaria adwokacka Maciej Kamiński Lexeus
Poznań, ul. Nowowiejskiego 27/4
61 – 732 Poznań
NIP: 6652848713